(仮称)田尻町総合文化センター整備等事業へのPPP手法導入に係る

サウンディング型市場調査

≪　調　査　票　≫

事業者名：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　ご担当者：

① 事業への関心・参加意向

|  |
| --- |
| 1）本事業への関心 |
|  |
| 2）応募時の役割　［代表企業／構成員／協力企業］ |
|  |

② 事業手法について

|  |
| --- |
| 1）想定される事業手法 |
| ＤＢ、ＤＢＯ、ＰＦＩ（ＢＴＯ）等 |
|  |
| 2）ＰＦＩ手法における事業類型 |
| サービス購入型＋指定管理による利用料金制度　等 |
|  |

③ 事業範囲について

特に事業範囲内/外とした方がよいと考える業務や、業務実施上の留意点など

|  |
| --- |
| 1）施設整備 |
| 各種調査業務、設計業務、工事監理業務、建設業務 |
|  |
| 2）維持管理 |
| 建物等保守管理、設備等保守管理、環境衛生管理、什器・備品保守管理、修繕更新、清掃、警備、外構保守管理 |
|  |
| 3）運営 |
| 全体・総括、総合案内、事業企画・実施（ホール、図書、生涯学習(公民館)、交流機能、全館）、貸館、図書館運営、カフェ等運営（エントランス、カフェ・飲食スペース等）、広報宣伝、開館準備 |
|  |
| 4）資金調達 |
|  |

④ 事業期間

|  |
| --- |
| ＤＢＯ・ＰＦＩにおける事業期間 |
| １５年、２０年　など |
|  |

⑤ リスク分担

|  |
| --- |
| 業務実施上留意すべきリスクなど |
| 不可抗力、物価変動、需要変動、光熱水費変動、修繕更新、その他留意すべきリスクなど |
|  |

⑥ コスト削減・創意工夫の可能性、事業費概算、工期など

|  |
| --- |
| 1）コスト削減の可能性 |
| ５％、１０％、１５％　など |
|  |
| 2）特にコスト削減が期待される費用、期待できない費用とその要因 |
|  |
| 3）工事費等の目安 |
| 工事費、維持管理・運営費（規模単価など） |
|  |
| 4）工事期間 |
| 工期短縮の可能性　など |
|  |

⑦ 事業提案の評価

|  |
| --- |
| 1）価格点／定性点の割合 |
| ４：６、３：７　など |
|  |
| 2）特に重視してほしい評価ポイントなど |
|  |

⑧ その他

|  |
| --- |
| 1）施設利用促進の方策 |
|  |
| 2）本事業に対する要望 |
|  |

以上

* 記入欄は適宜調整して使用ください。
* 項目以外の提案がある場合には、適宜行を追加して記入してください。